

物件情報(シェアハウス)のご案内

自炊タイプ

『シェアハウス』とは、部屋は個室ですが、お風呂やキッチンスペースはシェアしながら生活する住まいです。寮母さんが皆さんの生活をサポートするので初めてのひとり暮らしでも安心です。

25

ドーミー新綱島  
グローバルレジデンス

門限なし

個室タイプ

男女全館

東急新綱島線  
「新綱島」駅

徒歩15分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い)

個室  
食事別

47,500円~

※月間管理費10,000円が毎月かかります。

▶入館手続費用

■入館費／2年契約:100,000円

■保証金／50,000円

■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元  
バーコードから確認ください。

26

シェアハウス  
ドーミーたまプラーザ

門限なし

個室タイプ

女子全館

美しが丘三丁目」バス停

徒歩6分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い)

個室  
食事別

39,800円~

※月間管理費9,000円が毎月かかります。

▶入館手続費用

■入館費／2年契約:51,000円

■保証金／50,000円

■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元  
バーコードから確認ください。

実際に学生会館を体験しよう！

体験入寮のご案内

オープンキャンパスや受験の際に、ぜひご利用ください!!

様々な不安を解消し、安心して住まい探しをしていた  
だけよう、学生寮の体験入寮を随時受け付けてい  
ます。ご家族やお友達同士のお申込みも可能です。  
(※同性に限りです)

見学の  
のみも  
受付中

お申込みはこちら

18  
朝・夕  
2食付

※第5土曜日・日曜・祝日の食事サービスは  
ございません。※空室のある学生会館にて  
のご紹介となりますので、満室の際はご了承  
願います。

お問い合わせ・お申込み  
㈱共立メンテナンス 学生会館事務局

2025年4月1日よりファストドクターの  
オンライン診療サービスの導入を開始!

+ファストドクターの  
オンライン診療

発熱・咳などの症状や、インフルエンザ疑い、  
花粉症や皮膚症状まで幅広い症状に対応します

内科

24時間365日対応

保険証適用

+ファストドクター × KYORITSU  
HOTELS & DORMITORIES

「ドーミーシリーズ」ご入居者特典  
オンライン診療システム利用料

330円▶0円

無料で医療相談可能  
詳しくはこちら▶

ご入館までの流れ

step 1

インターネットもしくは  
お電話にてお申込み

0120-88-1030

step 2

ご契約関係書類送付

step 3

ご契約書返送、  
ご入金、  
引き落とし口座登録

step 4

入館手続きの  
ご案内送付

step 5

3/30~  
入 館!

お問い合わせ・お申し込み・管理運営

ご利用案内等、詳細はWEBサイトもしくは下記問い合わせ先までご連絡ください。

よい朝のために。

KYORITSU  
HOTELS & DORMITORIES

株式会社 共立メンテナンス 学生会館ドーミー事務局  
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

0120-88-1030  
9:00~17:30

よくある  
ご質問はこちら

掲載物件以外にも首都圏に約170棟の学生をご用意しています!  
Webサイトをご覧ください。

https://dormy-ac.com

学生会館ドーミー

ドーミーの最新情報はここから

@dormy\_style  
DORMYの暮らし、食事、イベントの内容をのぞいてみよう!

掲載内容は2025年4月時点であり、変更となる場合があります。

神奈川県  
学生会館のご案内

食事付き  
家具・家電付き  
門限なし



# はじめての ひとり暮らしに 「学生会館」をおすすめする 5つのポイント

POINT 01
食事

朝・夕2回、栄養バランスのとれた手作りの食事をご用意します！

各寮にて寮母さんが心を込めて調理し、栄養バランス抜群の手作り料理で皆さんの健康面をしっかりサポートします。




**選べる朝食**

毎朝「洋食」「和食」から好きな方を選べます。





**ライフスタイルに合わせて選べる契約プラン**

**食事込契約**

朝・夕2食の食事付

**19,360円/月**

**食事別契約（事前申込制）**

必要な時に必要な分だけ召し上がれます。  
アルバイトを始めても安心！  
例・月・水・金はアルバイトがあるので朝食だけ必要など…  
1食当たり 朝食**429円**・夕食**792円**

POINT 02
居室

プライバシー重視の個室  
生活に必要な家具も備え付けです！

ドミーの居室は完全個室タイプでプライバシーが守られています。はじめから生活に必要な家具が付いているので、引っ越してきた日からすぐに生活がスタートできます。




**個室の充実設備**

- エアコン ●書棚 ●Wi-Fi
- クローゼット ●カーテン ●机・イス
- ベッド ●照明器具 ●電気スタンド

**寮内に用意されているもの**

- トースター ●アイロン ●電子レンジ
- 掃除機

※物件により異なります。



POINT 03
設備

清潔で快適な共用スペースが充実しています！

ダイニングルームで友達と話したり、足を伸ばせるパブリックバスなどくつろぎの時間を大切にできる設備も揃っております。





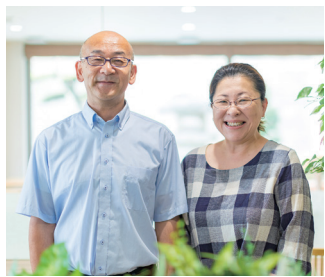
※物件により異なります。

POINT 04
安心

寮長夫妻が住み込み管理しているのでセキュリティは万全です！

病気など万一の時の対応や、留守中の荷物の受け取りなど、寮長夫妻が毎日の生活をしっかりサポート！





学生会館には安心4点セットがついています！






POINT 05
交流

学校、年齢、国籍を超えた一生の友だちを見つけよう！

毎日のダイニングルームでの日常的な交流から始まり、就活にも役立つものまで数多くのイベントをご用意しています。








**Dormy 合同バスツアーを開催！**  
ブドウ狩りやBBQなどイベントを楽しみました！

動画でチェック！



## 神奈川エリアの通学に便利な会館のご案内

東急田園都市線  
JR南武線エリア



東急東横線・小田急小田原線  
JR南武線エリア



1 ドミー湘南台Lei

2 ドミー東戸塚

3 ドミー青葉台

4 ドミー田園調布

5 ドミー町田2

6 ドミー大和南

7 ドミー大和

8 ドミー宮崎台

9 ドミー日吉

10 ドミー武蔵新城

11 ドミー小田急相模原

12 ドミー相模大野2

13 ドミー桜新町

14 ドミー目黒不動前

15 新百合ヶ丘コミュニティレジデンス

16 ドミー湘南台

17 ドミー湘南藤沢

18 ドミー湘南藤沢2

19 ドミー東戸塚アネックス

20 ドミー横浜西

21 ドミー綱島駅前

22 ドミー武蔵小杉

23 ドミー鷺沼

24 ドミー大森北

25 ドミー新綱島グローバルレジデンス

26 ジェアハウス ドミーたまプラーザ

…女子寮 …男子寮 …男女寮

主な駅までの  
乗車時間

横浜 ↔ 湘南台  
小田急線 約30分

横浜 ↔ 戸塚  
JR東海道線 約10分

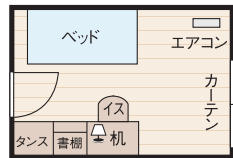
武蔵小杉 ↔ 横浜  
東急東横線 約13分

武蔵小杉 ↔ 渋谷  
東急東横線 約14分

## 選べる4タイプの居室

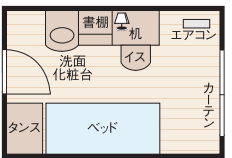
シンプルで機能的なお部屋から、バス・トイレ・キッチン付きのお部屋まで幅広い居室タイプがございます。 ※寮によって、仕様が異なります。

A-type



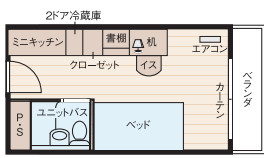
広く使えて、水回りの掃除も不要なお部屋です。

B-type



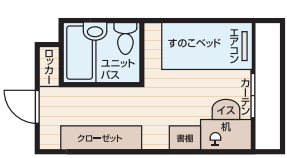
朝の身支度にも便利な洗面化粧台付きのお部屋です。

C-type



バス・トイレ・キッチンの水回り付きのお部屋です。

D-type



トイレとバス又はシャワーが備わったお部屋です。

1 DORMY GUIDEBOOK 2026

2



物件情報のご案内

1

しょうなんだい  
ドーミー湘南台Lei

美容に関心のある女性向け！  
留学生が比較的多く、国際交流も図れます。

門限なし

居室タイプA

女子会館

湘南台駅 徒歩5分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

52,200円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

2

ひがしとつか  
ドーミー東戸塚

駅の改札から徒歩1分で雨の日も安心。  
バス・トイレ・キッチン付のお部屋です。

門限なし

居室タイプC

女子会館

東戸塚駅 徒歩1分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

81,900円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:190,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

7

やまと  
ドーミー大和

スーパーまで徒歩1分以内。  
アットホームな雰囲気。

門限なし

居室タイプA

男子会館

高座渋谷駅 徒歩4分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

42,200円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費18,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:58,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

8

みやざきだい  
ドーミー宮崎台

高台にあるので、屋上からの見晴らしは抜群。  
防音ルーム(工作室)と自転車整備ルーム設置！

門限なし

居室タイプA

男子会館

「上作南原」バス停 徒歩3分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

47,800円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費20,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:130,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

3

あおばだい  
ドーミー青葉台

急行停車駅の青葉台はお店も多く  
生活が便利な環境です。

門限なし

居室タイプA

女子会館

青葉台駅 徒歩10分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

58,000円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:130,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

4

でんえんちようふ  
ドーミー田園調布

朝の身支度にも便利な  
洗面化粧台付きのお部屋です。

門限なし

居室タイプB

女子会館

沼部駅 徒歩5分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

69,800円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費20,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

9

ひよし  
ドーミー日吉

日吉駅まで徒歩9分。  
広めの居間で2ドア冷蔵庫備え付け。

門限なし

居室タイプA

男子会館

日吉駅 徒歩9分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

66,400円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費21,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:140,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

10

むさしんじょう  
ドーミー武蔵新城

緑が多い館内敷地は、  
気持ちのリフレッシュに最適な住環境。

門限なし

居室タイプA

男子会館

武蔵新城駅 徒歩7分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

55,800円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

5

まちだ  
ドーミー町田2

町田駅周辺は、大型商業施設が充実しているため、  
買い物、アルバイトに困ることはありません。

門限なし

居室タイプA

女子会館

町田駅 徒歩9分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

61,600円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

6

やまとみなみ  
ドーミー大和南

2023年春リニューアルオープン！  
リーズナブルな男子学生会館です。

門限なし

居室タイプA

男子会館

大和駅 徒歩8分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

48,400円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:108,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

11

おだきゅうさがみはら  
ドーミー小田急相模原

館内にスタディールーム、トレーニングルームを設置  
洗面化粧台付きのお部屋です。

門限なし

居室タイプB

男子会館

小田急相模原駅 徒歩7分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

57,900円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:160,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

12

さがみおの  
ドーミー相模大野2

2025年春リニューアルオープン。  
トレーニングルーム・スタディールームを設置！

門限なし

居室タイプA

男子会館

相模大野駅 徒歩10分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

65,400円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費00,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:130,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



物件情報のご案内

13

さくらしんまち  
ドーミー桜新町

サザエさん発祥の地。静かな住環境です。  
駅周辺には商店街があり買い物と外食に便利。

門限なし

居室タイプA

男子会館

桜新町駅 徒歩5分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

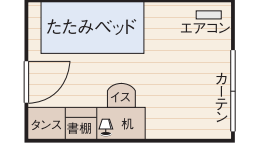
71,300円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:140,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



14

めぐるふどうまえ  
ドーミー目黒不動前

駅周辺には商店街が広がっており、  
買い物や外食も便利です。

門限なし

居室タイプA

男子会館

不動前駅 徒歩7分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

66,900円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費20,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:160,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



19

ひがしとつか  
ドーミー東戸塚アネックス

駅前にショッピングモールがあり、買い物にも便利。  
各居室内に全自動洗濯機付き。マンションタイプの学生会館です。

門限なし

居室タイプC

男女会館

東戸塚駅 徒歩9分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

81,900円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



20

よこはまし  
ドーミー横浜西

横浜の中心地に位置し、アクセス良好！  
マンションタイプの学生会館です。

門限なし

居室タイプC

男女会館

戸部駅 徒歩4分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

88,400円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費21,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



15

しんゆりがおか  
新百合ヶ丘コミュニティレジデンス

ユニットバス付きの居室。  
アットホームな雰囲気の学生会館。

門限なし

居室タイプD

男女会館

新百合ヶ丘駅 徒歩10分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

71,700円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:160,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



16

しょうなんだい  
ドーミー湘南台

駅から徒歩2分！マンションタイプの学生会館。  
買い物にも便利。

門限なし

居室タイプC

男女会館

湘南台駅 徒歩2分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

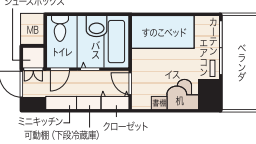
86,500円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



21

つなしまえきまえ  
ドーミー綱島駅前

リバーサイドの落ち着いた環境。  
駅からも近く、居室の広さが特徴です。

門限なし

居室タイプC

男女会館

綱島駅 徒歩4分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

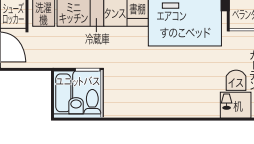
86,600円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:170,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



22

むさしこすぎ  
ドーミー武蔵小杉

生活に便利な武蔵小杉。横浜、新宿、渋谷まで  
乗り換えなしでアクセスできます。

門限なし

居室タイプD

男女会館

武蔵小杉駅 徒歩10分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

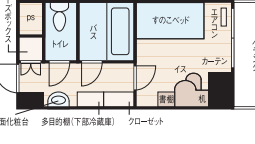
81,300円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



17

しょうなんふじさわ  
ドーミー湘南藤沢

バス・トイレセパレートのマンションタイプ！  
徒歩5分以内にコンビニ・スーパーあり。

門限なし

居室タイプD

男女会館

「南大山」バス停 徒歩6分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

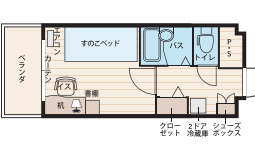
72,200円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



18

しょうなんふじさわ  
ドーミー湘南藤沢2

トイレとバスが備わったお部屋です。  
広いダイニングと周辺施設の充実が魅力。

門限なし

居室タイプD

男女会館

「南大山」バス停 徒歩6分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

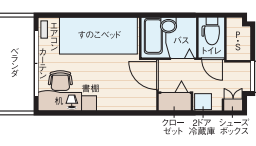
75,200円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:150,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



23

さきぬま  
ドーミー鷺沼

居室にユニットバス・ミニキッチン付のマンションタイプの  
学生会館です。急行停車駅で都心へアクセス良好！

門限なし

居室タイプC

男女会館

鷺沼駅 徒歩13分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

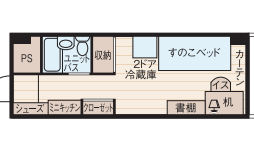
72,200円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費22,000円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:140,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。



24

おおもりきた  
ドーミー大森北

2024年春リニューアルオープン！ベーシックタイプで  
リーズナブル。移動に便利な好立地物件です。

門限なし

居室タイプA

男女会館

大森駅 徒歩12分

▲詳しくはこちら

▶月額館費(月払い) ※半年払い・年払い有

個室食事別

59,900円~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。  
※月間管理費17,500円が毎月かかります。

▶入館手續費用 ※2~4年契約有

■入館費／1年契約:130,000円  
■保証金／50,000円  
■事務手数料／16,500円

※別途実費料金が発生します。詳しくは二次元バーコードから確認ください。

